



Newsletter Bürgerverein Zähringen (BVZ) August 2022

Spielplatz wird zur Zirkusarena

Am 03.08.2022 konnte der Vorsitzende des BVZ Bernd Bessler zusammen mit Landschaftsarchitektin Barbara de Haen und weiteren Vertretern des Garten- und Tiefbauamtes (GuT) unter großem Jubel zahlreicher Kinder und deren Eltern den im Stile einer Zirkusarena als „Zirkus Murtini“ runderneuertem Spielplatz an der Murtener Str. in Zähringen einweihen.

„Ich bedanke mich bei der Stadt für die Umsetzung der Ideen aus dem Stadtteil und für die gute Zusammenarbeit im Beteiligungsverfahren“, so Bessler.

Bei der Spielplatzsanierung wurde die Spielidee „Zirkus Murtini“ aufgegriffen und zusammen mit Kindern aus dem Stadtteil entwickelt und durch das GuT umgesetzt. So finden sich auf dem Spielplatz u. a. Bewegungs- und Klettermöglichkeiten, wippende Zirkusponys im typischen Zirkus Look. al.



(Ver)-Irrungen um Zähringen Nord

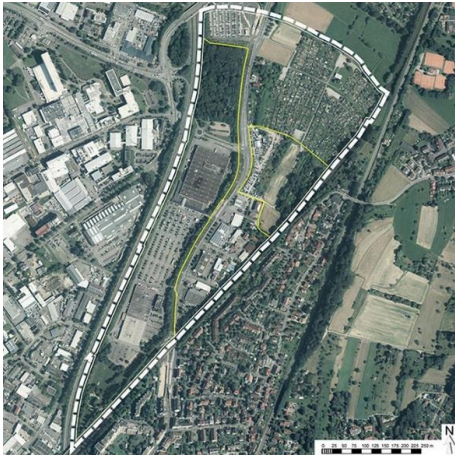
Es war einmal (so fangen alle Märchen an)... Anno 2017 hatte man im Stadtplanungsamt die zündende Idee, entlang der Gundelfinger Straße beidseitig Wohnbebauung zu planen... es fehlt ja so viel Wohnraum und günstiger noch dazu.

Also flugs ans Werk, ein städtebauliches Entwicklungsverfahren gestartet, Wettbewerb gemacht, Sieger gekürt...und überraschend gewann ein Berliner Büro (ortskundig?), vielleicht auch, weil aus den geforderten 800 Wohnungen sogar 1400 geworden sind? Wer hätte das erwartet?

Und wie liest es sich so klangvoll auf dem Portal der Stadt Freiburg:

„ein lebendiges Quartier ist zu schaffen, in dem Wohnen, kleingewerbliche Nutzungen und Einzelhandel Platz finden und durch qualitätsvolle öffentliche Freiräume entlang des renaturierten Zähringer Dorfbachs miteinander verknüpft werden.“

Siehe dazu: <https://www.freiburg.de/pb/1025273.html>



Zum Leidwesen der Planer mussten sie feststellen, dass fast kein Gelände im Besitz der Stadt ist, also irgendwie Erwerb starten... hoffentlich spielen da die Eigentümer mit. Ein weiteres Pech: man musste sich darauf hinweisen lassen, dass in unmittelbarer Nachbarschaft ein sogenannter „Störfallbetrieb“ existiert, in dessen Umgebungs-Radius, der Zähringen Nord tangiert, keine Wohnbebauung zulässig ist! Autsch! Und nun? Ja dann planen wir neu und planen und planen und warten auf eine (göttliche?) Eingebung. Und diese Eingebung erscheint, wie die Sonne am Morgenhimmel, ausgerechnet aus Hildesheim. Diese Tausendsassas lösen den Zähringer Gedankenknoten mit einem Federstrich: der gerade eröffnete Marktkauf wird neu gebaut mit 500 Wohnungen obendrauf und weitere 500 Wohnungen sollen anstelle des Möbelmarkt Mömax entstehen. Keine Rede mehr von Sicherheitszone oder gar Eigentumsverhältnissen. Hildesheim! nicht Schilda.

Siehe auch: [Bis zu 700 Wohnungen könnten im Baugebiet Zähringen-Nord entstehen - Freiburg - Badische Zeitung \(badische-zeitung.de\)](#) vom 22.07.2022

Und im Stadtteil Zähringen macht sich Ratlosigkeit breit und die Frage in diesem Verwirrspiel heißt: Ene mene muh und draus bist du .. und wenn sie nicht gestorben sind, dann planen sie noch heute. hom.

VAG - Linie 4 fährt ab Montag, 12.09.22 wieder wie gewohnt: ab / bis zur Endhaltestelle in Gundelfingen

Der Umbau der Waldkircher Straße Richtung Zähringen und auch die Umbauten in der Zähringer Straße sind lt. Mitteilung der VAG im Zeitplan. Der Ersatz der Gasleitungen durch die Badenova in der Zähringer Straße in der Zeit vom 22.08. – 09.09.2022 sind dabei mit eingeplant und führen zu keinen Verzögerungen.

Ab 22.08. bis 09.09. werden von der VAG auch die neuen Oberleitungen für die Linie 4 zwischen der Tulla-Straße und der Komturstraße verlegt; allerdings immer nachts zwischen 22:00 und 06:00 Uhr; Lärmbelästigungen sind dabei leider unvermeidlich.

Der Individualverkehr wird dabei stadtauswärts über die Komturstraße und Karlsruher Straße umgeleitet; der stadteinwärts Verkehr über die Tullastraße und Karlsruher Straße zur Hornusstraße.

Derzeit kann davon ausgegangen werden, dass die Bauarbeiten in der Zähringer Straße bis zum 12.09.2022 komplett abgeschlossen sind und sowohl die Straßenbahn als auch der sonstige Verkehr die Straße wieder benutzen können.

Noch nicht abgeschlossen sind die Bauarbeiten im Rahmen des Umbaus der Wendeschleife Hornusstraße und die Umbauarbeiten in Waldkircher Straße ab der Kreuzung Kaiserstuhlstraße / Rennweg Richtung Hauptfriedhof. Diese Arbeiten werden voraussichtlich noch bis Januar 2023 andauern.

Erst dann kann auch die Linie 2 ab / bis der Hornusstraße ihren Betrieb wiederaufnehmen. –Be-

Brunnen auf dem Platz der Zähringer



öde, traurig und heiß zeigte er sich während der ganzen Sommermonate. Wenig Besucher und vor allem planschende und spielende Kinder suchte man vergebens. Was ist passiert mit dem Brunnen, warum läuft er nicht, fragten sich viele Menschen und meideten bei diesen Sommertemperaturen den Platz.

Der BVZ hat sich mündlich und schriftlich mit dem Garten- und Tiefbauamt (GuT) in Verbindung gesetzt, um dieses Dilemma zu beenden. Er schreibt: „...auf bzw. unter dem Zähringer Platz ist ein Wasserspiel (Fontänenanlage) installiert. Diese Anlage ist leider seit Wochen außer Betrieb. Dies ist speziell bei der derzeit herrschenden Hitzeperiode sehr schade, da die Fontänen insbesondere bei den Kindern sehr beliebt sind. Aber auch generell können die Fontänen zur Abkühlung des Platzes beitragen, da sich dieser bei direkter Sonneneinstrahlung sehr stark aufheizt“.

Das GuT antwortet: „Ihr Wunsch und die Argumente jetzt bei der großen Hitze das Fontänenfeld in Betrieb zu nehmen ist nachvollziehbar. Auch wir als Betreiber der Anlage, wollten seit Pfingsten das Wasserspiel anschalten. Auf Grund von Ausführungsmängeln von einer von uns beauftragten Fachfirma müssen wir den Brunnenstart verschieben. Größere Undichtigkeiten am Plattenbelag führten zu immer größeren Wasserverlusten. Die Abdichtungsarbeiten der Fachfirma sind leider noch nicht abgeschlossen. Auch wir bedauern, dass der Brunnen noch abgestellt ist. Nach Abschluss der Abdichtungsarbeiten werden wir umgehend das Wasser anstellen“, so das GuT.

„Jetzt bleibt nur die Hoffnung auf eine baldige Lösung“, betont der BVZ Vorsitzende Bernd Beßler. at.

Termine: Zähringer Hock auf dem Kirchplatz vom 09.09. - 11.09.2022